



Žimutice - Prodej rodinného domu

, Žimutice, České Budějovice

5 790 000 Kč

Dovoluji si Vám exkluzivně nabídnout koupi vesnického rodinného domu s rozlehlou zahradou, samostatnou zděnou garáží, chovatelskými prostory, dílnou a skleníkem v Žimuticích u Týna nad Vltavou. Nabízený rodinný dům byl vystavěn ve třicátých letech minulého století a v průběhu životnosti byl postupně upravován do současné podoby - dvoupodlažního (druhým podlažím je obytná vestavba) částečně podsklepeného domu k rodinnému, až dvougeneračnímu bydlení, se současnou dispozicí 7+1. Rodinný dům je napojen na dodávku elektřiny, vodou je zásobován z obecního vodovodu a vlastní studny, odkanalizován je do obecní kanalizace. Vytápění je zajištěno teplovodním ústředním topením, napojeným na tepelné čerpadlo. Jako záloha slouží kotel na tuhá paliva. Teplá užitková voda je připravována v elektrickém bojleru. Nabízený rodinný dům je vystavěn na vlastní stavební parcele obklopen je zcela oplocenou zahradou. Na druhé - samostatné stavební parcele je vybudována samostatná zděná garáž a na třetí stavební parcele spočívá chovatelské zázemí s dílnou. Na zahradě je dále vystavěn zděný včelín a dva skleníky. PENB je v přípravě, pro potřeby inzerce uvádím G, předpoklad skutečného stavu je D-E.