



Vytříbená elegance v nově zrekonstruovaném bytě 3+kk v centru krajského města Ústí nad Labem

Moskevská 22, Ústí nad Labem, Ústí nad Labem

4 770 000 Kč

Ve výhradním zastoupení připravujeme k prodeji prostorný nově zrekonstruovanou bytovou jednotku v samém centru krajského města Ústí nad Labem, konkrétně na adrese Moskevská 1581/22. Nový byt se nachází v 4. NP o dispozici 3kk a celkové ploše 79,5 m² (dle prohlášení vlastníka). Pokud jste se dosud nechtěli stěhovat do nezrekonstruovaného bytu a řešit rekonstrukci, dělníky, čas atd. již neváhejte, objednejte nábytek a v klidu byďte. Pro ukázkou možného vybavení nemovitosti je vloženo několik vizualizací. Možností do budoucna je ovlivnit vybudování společného výtahu. V domě je nově zřízeno SVJ. Podlaha tvořena z vinylových desek. Vnitřní omítka zhotovena vápenno-cementová, štuková. Dlažby a obklady keramické v celém rozsahu koupelny. Vytápění řešeno plynovým kondenzačním kotlem Geminox, který je odkouřen do komínového průduchu s přísáváním. Případně možnost využití přípravy na elektrokotel (HDO v rozvaděči). Internet přes optický kabel. Fond oprav činí pouze 1987,5,- Kč měsíčně. Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací nebo prohlídku bytu. Hypoteční financování zařídíme. Tato nabídka se neobjevuje každý den.