



Vybavený byt se sklepem a lodžii

Jungmannova, Hradec Králové, Hradec Králové

12 000 Kč / měsíc

Tento byt je určený pro klienty, kteří hledají dlouhodobý pronájem v Hradci Králové, rodinné bydlení ve vybaveném bytě v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností. Základní informace o bytě: - byt 1+1 (39 m²), 6. nadzemní podlaží (poslední patro) - panelový dům s výtahem - lodžie je na mezipatře pouze pro tento byt - sklep, kolárna - podlahy - plovoucí, dlažba - kompletně vybavený - parkování před domem Vybavení: - kuchyňská linka s plynovou varnou deskou, digestoř - jídelní stůl se židlemi - lednice, pračka - velká vestavěná skříň, postel, obývací sedačka, komody - klimatizace v kuchyni Technické parametry: - vytápění dálkovým horkovodem z Opatovic nad Labem - ohřev vody dálkovým horkovodem z Opatovic nad Labem Koho hledáme? - hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctivě o tento upravený byt pečovat - preferujeme zájemce nekuřáky a bez zvířat - možnost nastěhování ihned Lokalita: - MŠ Kamarád - chůzí 3 min. - ZŠ Bezručova - chůzí 4 min. - zastávka MHD Metuje (bus č. 8, 12, 14, 22) - 3 min. chůzí - potraviny Hruška - chůzí 4 min. - fakultní nemocnice Hradec Králové - chůzí 11 min. nebo 3 min. autem - hlavní vlakové a autobusové nádraží - 6 min. jízdou MHD Finanční podmínky: - měsíční nájemné: 12.000,- Kč - měsíční poplatky: 1 062,- Kč/1 osoba (teplo, teplá voda, studená voda, el. spol prostor, výtahy, úklid) - záloha plyn/elektriny: energie se přepisují na nájemce - vratná jistota: 25.000,- Kč - provize zprostředkovatele: 13.000,- Kč