



Vybavený byt na klidném místě

U Koruny, Hradec Králové, Hradec Králové

13 300 Kč / měsíc

REZERVACE! Tento útulný byt je určený pro klienty, kteří hledají dlouhodobý pronájem na klidném místě v Hradci Králové, ulice U Koruny. Základní informace o bytě: - 2+1 (55 m² bez sklepní koje) - 1. nadzemní podlaží - vybavený - vestavěné skříně - sklepní koje (4 m²) - orientace na sever a jih Vybavení: - kuchyňská linka, kombinovaný sporák, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem, jídelní stůl se židlemi a komoda - sedací souprava s křesly, konferenční stůl, komody, skříně - postel, psací stůl, vestavěné šatní skříně a komody - vana, umyvadlo, zrcadlo a pračka Technické parametry: - vytápění a ohřev vody zajištěno veřejným ústředním topením - na podlaze je položena plovoucí podlaha a koberec Koho hledáme? - hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctivě o tento byt pečovat - preferujeme zájemce nekuřáky a bez zvířat - možnost nastěhování 20. 12. 2024 (dle osobní dohody) Lokalita: - výborná občanská vybavenost v místě - obchody, restaurace, pošta, lékař a dopravní obslužnost - auto, bus, vlak - supermarket Billa, Lidl a Tesco - do 3 min. chůze - zastávka autobusu - 5 minuty chůze - restaurace Panoramico pizza & pasta - 3 minuty chůze - Lékárna LEMON - do 3 minut chůzí - hlavní vlakové nádraží - 7 minut chůzí Finanční podmínky: - měsíční nájemné: 13.300,- Kč - celkové zálohy za služby: dle počtu osob (topení, voda, elektřina, plyn) - nájemce si na sebe nepřepisuje energie - vratná jistota: 20.000,- Kč - provize zprostředkovatele: 16.000,- Kč