



Vybavený byt 2+kk s balkonem, parkovací stání, Na Vyhlídce, Frýdek

Na Vyhlídce, Frýdek-Místek, Frýdek-Místek

13 000 Kč / měsíc

HELIX REALITY nabízí k okamžitému nastěhování vybavený byt s dispozicí 2+kk s balkonem, výměra 56 m². Dům byl kolaudován v roce 2008. Bytová jednotka nabízí příjemné bydlení ve III. NP/4 s výtahem na podlaží; cihlový bytový dům s 16 byty ve vyhledávané lokalitě Frýdku, ul. Na Vyhlídce. Dominantou bytového prostoru je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem včetně kuchyňské linky se spotřebiči (lednice, mrazák, varná deska, trouba, myčka), z pokoje je vstup do ložnice a na balkon. Koupelna s vanou je společná s WC, v chodbě je praktická skříňová vestavba skýtající dostatek úložného prostoru. V pokojích jsou položeny plovoucí podlahy, v chodbě a v koupelně je dlažba. Byt je vytápěn vlastním plynovým kotlem a radiátory + ohřev vody, koupelna elektrickým podlahovým topením + el. topným žebříkem. Byt se nabízí včetně vyobrazeného vybavení. K bytu dále náleží sklepní kóje. Před domem a v blízkém okolí je dostatek bezplatných parkovacích míst. Platby: nájem + cca 4800 Kč zálohy, přičemž služby k bytu činí 1860 Kč, 1500 Kč záloha na plyn (topení, ohřev vody, vaření), 1360 Kč záloha na elektřinu; veškeré zálohy budou hrazeny pronajímateli, případně dle domluvy. Internet si nájemce zajišťuje sám na své náklady u poskytovatele. Kauce ve výši dvou měsíčních nájmu. Provize RK ve výši nájmu + DPH. Hlavní výhody této nemovitosti: moderní a vkusně vybavený byt, klidná lokalita, prostorný balkon s výhledem do zeleně, bezbariérový přístup. Byt je k dispozici od ledna 2025.