



Vybavený byt 1+kk s balkonem v novostavbě, klimatizace, Frýdek

Na Poříčí, Frýdek-Místek, Frýdek-Místek

13 000 Kč / měsíc

HELIX REALITY nabízí k pronájmu nový, plně vybavený byt 1+kk s balkonem o užitné ploše 40 m², 2.NP s výtahem na podlaží. Byt se nachází v novostavbě cihlového bytového domu, na hranici Frýdku a Místku, takže můžete být okamžitě v centru veškerého dění, ale přitom nepřijdete ani o klid, který nabízí bydlení jen pár kroků od řeky Ostravice a městského parku. Byt sestává ze vstupní chodby (4,7 m²) s úložnými prostory; prostorné koupelny (5,9 m²) se sprchovým koutem, s pračkou se sušičkou a WC; klimatizovaného pokoje s kuchyňským koutem (25,1 m²) včetně všech spotřebičů, který je dále vybavený vestavnými skříněmi, manželskou postelí, jídelním stolem se židlemi. Balkon (3,8 m²) má orientaci na SV. Tento útulný byt se pronajímá kompletně a nově vybavený, součástí jsou veškeré spotřebiče, kuchyňské nádobí, lůžkoviny a ručníky, vysavač, žehlička. Vybavení bytu odpovídá vyobrazení na fotografiích. Vytápění: dálkové s radiátory. Lokalita: dva nové bytové domy se nachází v bezpečné části města se zástavbou rodinnými domy a budovami státních institucí (úřad práce, finanční úřad, okresní soud), navazující na oddychovou zónu kolem řeky Ostravice s cyklostezkou, parkem, dětským hřištěm, tenisovými kurty a restauracemi. V dosahu do 5 minut chůzí je víceúčelová sportovní hala Polárka, nákupní centrum Frýda, autobusové a vlakové nádraží, do 12 minut chůzí jsou pak dostupná náměstí ve Frýdku i v Místku a veškerá občanská vybavenost. Platby: nájem + 2500 Kč záloha na vodu, topení a služby; záloha na elektřinu bude hrazena dodavateli na základě odběratelské smlouvy; internet si sjednává nájemce sám; kauce ve výši dvou nájmů; provize ve výši jednoho nájmu. Hlavní přednosti tohoto bytu: bydlení v novostavbě bez dalších nákladů a starostí; jedinečná lokalita - klidná část města u parku a řeky, odkud je vše snadno dostupné; pohodlné parkování, byt vonící novotou, klimatizace, bezbariérový přístup. Byt je k dispozici od března 2025.