



Volšovy u Sušice; stavební pozemek 600 m2 pod lesem

, Klatovy

1 550 000 Kč

Nabízíme na prodej pěkný, slunný, obdélníkový, stavební pozemek o výměře 600 m2, situovaný přímo pod lesem v obci Volšovy u Sušice (centrum 4 km). Nutno vidět lokalitu, ideální velikost pozemku a skvělou polohu! Podle platného územního plánu města Sušice je pozemek určený k výstavbě – BI – plochy bydlení – individuální v rodinných domech – městské. Pozemek celkem: 600 m2; Elektřina: neřešeno; možno připojit po dohodě s firmou ČEZ distribuce; Voda: obecní řad v dosahu na horní hranici pozemku; možný vlastní vrt; Odpad: neřešeno; možný septik či vlastní ČOV; Přístup po udržované obecní asfaltové „slepé“ cestě. Hlavními výhodami tohoto zajímavého udržovaného pozemku jsou především poloha pod lesem, téměř bez sousedů (pouze jeden přímý soused) s výborným dojezdem do města Sušice, kde je veškerá občanská vybavenost a dostupná cena. V docházkové chůzi (cca 5 min.) se nachází oblíbená oblázková pláž „Páteček“ u řeky Otavy s cyklostezkou a oblíbeným občerstvením. Ihned k dispozici.