



Vícegenerační dům k prodeji

Za Zátáčkou, Sibřina, Praha-východ

10 800 000 Kč

Nabízíme do prodeje vícegenerační rodinný dům, který se nachází ve vyhledávané lokalitě Prahy východ v obci Sibřina, 2 patra domů (100 m²) jsou postavena na původní zdivo rodinného domu, na vše řádné stavební povolení. Další byt možnost vybudovat v podkrovní části nemovitosti. Všechny byty mají samostatné vstupy. V domě jsou plastová okna, elektrické žaluzie, rozvody elektřiny, topení. střešní krytina Bramac. Dům je napojen na vodovodní řád, elektriku, plyn, jímka na pozemku, přípojka na veřejnou kanalizaci připravena na hranici pozemku. Jedná se o velmi výhodnou investiční příležitost, možnost vybudování 3 samostatných bytových jednotek, celý objekt podsklepen, technické zázemí vhodné pro komerční využití o velikosti 100m², vytvoření 3 bytových samostatných bytových jednotek, rozlehlé parkoviště před objektem nabízené nemovitosti. Energetická třída G je uvedena dočasně, vzhledem k novele zákona č. 406/2000 Sb. O hospodaření s energií. Po dodání energetického štítku bude uvedena skutečná energetická třída této nemovitosti. Pro více informací kontaktujte makléře