



## **Velmi pěkný stavební pozemek 800 m<sup>2</sup> s výstavbou RD 4+kk 100 m<sup>2</sup>, P-západ, Čisovice - Bojov**

, Praha-západ

**7 900 000 Kč**

Zajímavá nabídka stavebního pozemku o rozloze 800 m<sup>2</sup> situovaného v areálu bývalé zemědělské usedlosti v lukrativní, vyhledávané lokalitě P-západ, Čisovice - Bojov. Předmětem prodeje je nyní pozemek ve spodní části objektu. Na pozemku bude stát prostorný nízkoenergetický dům 4+kk 100 m<sup>2</sup>. Dům bude přízemní s obývacím pokojem s kuchyňským koutem, tři samostatné ložnice, obývací pokoj s kuchyňským koutem, dále zde bude technická místnost, koupelna a samostatné WC. Nyní je ještě možné dle přání konkrétního klienta dům upravit a domluvit se na výběru vnějšího i vnitřního vybavení ( podl. krytiny, obklady, dlažby, sanitární keramika, vnější i vnitřní dveře a okna, barva a provedení fasády a střešní krytiny ). Dům bude napojen na plyn, el., voda bude prozatím řešena studnou - plánuje se do budoucna obecní řád, odpady budou svedeny do septiku, kanalizace je nyní v přípravě. Ke každému pozemku bude celoročně přístupná obecní příjezdová komunikace. Velkou výhodou je výborné dopravní spojení s pěší dostupností na železniční zastávku Bojov nebo na zastávku busu. Díky blízkému nájezdu na dálnici je vzdálenost autem na okraj Prahy cca 20 min. V místě a okolí je základní občanská vybavenost, jinak kompletní občanská vybavenost je v nedalekém Mníšku pod brdy. jedná se o příjemné prostřední obklopené Brdskými lesy. Bližší informace o plánované výstavbě domů v RK. Tato cena je za dům na klíč s parkovacím stáním a nezahrnuje tepelné čerpadlo a kuchyňskou linku. Vřele doporučuji prohlídku!