



Velkorysý byt 4+kk, 88m² + 25 m² terasa, vlastní parkovací stání

Duslova, Beroun, Beroun

30 200 Kč / měsíc

Pokud hledáte prostorné, moderní bydlení kousek od centra, tak už nemusíte. Právě Vám je určena tato nabídka bytu 4+kk s terasou a parkovacím stáním v nové obytné čtvrti Berounská brána. Byt se skládá, ze vstupní chodby, koupelny s toaletou, samostatné toalety, dvou pokojů, hlavní ložnice s vlastní koupelnou a šatnou, technické místnosti, obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Kuchyňský kout je vybaven moderní kuchyňskou linkou s kvalitními spotřebiči zn. AEG včetně vestavěné myčky, lednice, digestoře, varné desky, el. trouby a mikrovlnné trouby s dostatkem úložného prostoru. Velkou předností bytu je jeho 25 metrová terasa, na kterou se dostanete jak z hlavní ložnice tak z obývacího pokoje. Všechna okna jsou osazena venkovními roletami. Byt má své vlastní měřiče spotřeby vody i tepla. Elektřinu si přepisuje nájemce u ČEZ přímo sám na sebe. V domě můžete využívat kromě vlastního sklepa také společnou kolárnu. K bytu patří venkovní parkovací stání za závorou, na soukromém parkovišti, které patří k domu. Závora funguje na dálkové ovládání Byt bude volný k nastěhování od 1.1.2025. Upřednostňujeme zájemce o dlouhodobý pronájem, bez zvířat a nekuřáky. Beroun nabízí skvělou občanskou vybavenost, včetně krytého aquaparku "Laguna", cyklostezky, nově zrekonstruovaného venkovního koupaliště, kina, letního kina, spousty obchodů, supermarketů, bank, OBI, škol i školek. Velkou výhodou je i blízký nájezd na dálnici D5 a časté spojení vlaky i autobusy do Prahy. Na nejbližší autobusovou zastávku MHD dojdete za pouhých 5 min. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat