



Velkorysý 4kk, 143 m², Holešovice, Bubenská ul.

Bubenská 39, Praha, Hlavní město Praha

18 490 000 Kč

Prostorný byt s podlahovou plochou 143 m² je umístěn ve třetím patře cihlového domu s výtahem v Holešovicích v části známé jako Malý Berlín. Byt tvoří zádveří, vstupní hala s krbem, kuchyně a ložnice orientované do vnitrobloku, 2 velké pokoje s orientací do ulice, velkorysá koupelna se sprchovým koutem, toaletou a bidetem. Před pěti lety byly v bytě kompletně rekonstruovány rozvody elektřiny, vody a odpadů. K bytu dále náleží sklep umístěný v suterénu domu. Ve dvorním traktu je možno si za poplatek pronajmout garáž. V bytě jsou zachovány některé historické prvky, jako jsou kliky, dvoukřídlé dveře, zárubně, okrasný štuk na stropě, krb apod. Nová okna do ulice jsou dřevěná, špaletová s izolačními skly. Do dvora jsou instalována dřevěná euro-okna. V domě byla modernizována elektroinstalace, zvonky a osvětlení chodeb. Výtah a vnitřní prostory budou následovat. Vše důležité k pohodlnému životu je dostupné pěšky: zastávka metra C a tramvají, obchody, restaurace, nákupní centrum a stejnojmenný park Stromovka, sportoviště a sportovní hala. V květnu 2025 bude otevřeno nově zrekonstruované nádraží Praha - Bubny. Byt je k dispozici ihned!