



## Úvaly u Prahy (7 795 m<sup>2</sup>)

, Praha-východ

**25 723 500 Kč**

Nabízím k prodeji zajímavé pozemky v katastrálním území Úvaly u Prahy, o výměře 7 795 m<sup>2</sup>. Pozemky patří pod LV: 1391 (o podílu: 7/9), parcelní číslo: 3348/47, 3310/5. Celková cena za pozemky je: 25 723 500 Kč (3 300 Kč/m<sup>2</sup>) a dále částka za služby realitky. Pozemky jsou přímo dostupné z asfaltové komunikace. Pozemky určeny pro zástavbu - bydlení v rodinných domech, městské a příměstské. Hlavní využití: - bydlení v rodinných domech a přímo související stavby, zařízení a činnosti, vybavenost a služby místního charakteru Přípustné využití: - pozemky staveb pro bydlení typu rodinného domu - pozemky staveb pro rodinnou rekreaci - pozemky občanské vybavenosti pro obsluhu řešeného území - pozemky veřejných prostranství, veřejné a soukromé zeleně - pozemky dopravní a technické infrastruktury pro obsluhu řešeného území.