



Toužíte po klidném bydlení?

Sklářská , Březová, Sokolov

1 890 000 Kč

Co byste říkali na byt a zahrádku k tomu? Tak právě toto pro vás nyní máme. Byt 2+1 v cihlovém domě, ve 3. patře nízkopodlažního zrevidovaného domu. Dům o 6-ti bytech v klidné části obce Březová, do Sokolova 5 minut autem, do Karlových Varů 15 minut. V obci se nachází veškerá občanská vybavenost - škola, školka, restaurace, obchody, dokonce i domov pro seniory. Vedle domu je dětské hřiště, za i před domem je upravená zeleň s lavičkami a stolem pro posezení. Byt je v původním stavu, má pouze vyměněná stará okna za plastová. Můžete si tak byt upravit k obrazu svému. Měsíční náklady na byt 2.300 Kč fond oprav, 1.300 Kč byly zálohy na služby na 1 osobu. K bytu náleží 3 sklepy o celkové výměře 23 m² (jeden z nich je původní atomový kryt). Navíc je zde možnost koupit si i zahrádku v pěší dostupnosti od bytu - výměra 275 m² - za 545.000 Kč. Na zahradu je přivedena elektrika, užitková voda je čerpána ze studny. Zahrádka skýtá hodně zeleně a klidu, malou chatku a skleník. Neváhejte si u mě domluvit prohlídku.