



Tišnov, nájem restaurace - rychlého občerstvení

Olbrachtova , Tišnov, Brno-venkov

27 900 Kč / měsíc

Hledáte prostory k provozování rychlého občerstvení či restaurace? Chtěli byste mít u restaurace dostatek parkovacího místa a aby kolem jezdilo cca 14.000 aut denně? Takové prostory nabízíme k pronájmu v Tišnově na ulici Olbrachtova u frekventované silnice 385. Před budovou je dostatek místa pro zaparkování hostů nebo pro vybudování posezení v letním období. Samotná restaurace má kapacitu 35 míst, je zde oddělené WC a samozřejmě prostory pro provozování restaurace nebo rychlého občerstvení (sklady, prostor po přípravu, vaření či skladování potravin). K zázemí patří kancelář, prostor pro personál včetně sociálního zařízení. Objekt je napojený na veškeré inženýrské sítě (plyn, elektřina, voda a odpad). Veškeré vybavení je k dispozici novému nájemníkovi za poplatek 3.000 Kč / měsíc. Podlahová plocha je 160 m², prostor před objektem (parkoviště nebo částečné posezení) 80 m². Nájemné činí 27.900 Kč / měsíc + plyn, elektřina a voda. Prostory jsou ihned k dispozici včetně vybavení kuchyně i restaurace. Vratná jistina je 27.900 Kč, nájem 27.900 Kč, nájem za movité vybavení je 3.000 Kč vše za měsíc, + elektrická energie, vodné a stočné a plyn. PENB skupina G - průkaz zatím nebyl vyhotoven..