



Telnice, Prodej chaty k rodinné rekreaci, Liboňov

Liboňov, Telnice, Ústí nad Labem

3 399 000 Kč

Ve výhradním zastoupení RK MV Vám nabízím k prodeji chatu k rodinné rekreaci v osobním vlastnictví, stojící na pozemku o celkové výměře 548 m², nacházející se v obci Liboňov, Telnice okres Ústí nad Labem. Tato hezká chata ve spodní části má garáž a ještě místnost sloužící jako sklep. Pak v patře je hlavní vchod do chaty, chodba, koupelna s WC a sprchovým koutem, menší kuchyň a pak ještě s velkého obývacího prostoru s funkčním krbem a lodžii, z kterého vedou schody do dalšího patra kde jsou další tři menší místnosti sloužící jako pokoje a ložnice. Z patra se ještě lze dostat na půdu, kde je spousta úložného prostoru. V chatě není voda, u chaty je kubíková nádrž na dešťovou vodu. V chatě je domácí funkční vodárna (čerpadlo), elektrický bojler s rozvodem vody do kuchyně a koupelny. Elektřina v celé chatě. Koupelna je nyní v rekonstrukci. Do června na pozemku má stát zastřešená pergola. K chatě vede příjezdová i odjezdová cesta. Ideální na zimu lze využít nedaleko sjezdovky, naopak v létě je nedaleko koupání v Chlumci a ve Varvažově. Průkaz energetické náročnosti: G, skupina energetické náročnosti budovy může být změněna po přepracování průkazu. Financování Vám zajistí náš finanční specialista. Doporučuji prohlídku..