



Takový byt jen tak nenajdete 1+KK, terasa, výtah, sklep, venkovní parkování nebo garáž

Opava

2 557 000 Kč

Dobrý den, dovolím si tvrdit, že Vám nyní nabízím nový byt, který jinde určitě nenajdete. Možná je to odvážné, ale milerád Vás o tom přesvědčím na prohlídce. Čím je tento byt jedinečný? Má vše, co od bydlení očekáváte... Šikovně vymyšlený byt 1+KK, který Vám nabízí venkovní parkování nebo garáž, terasu, sklep pro nepotřebné věci, výtah, podlahové vytápění tepelným čerpadlem, přípravu pro venkovní žaluzie atd. Byt se nachází v Otčích a je postaven v rámci projektu www.oticegardens.cz, kde jsme postavili nový bytový dům s 12 bytovými jednotkami. Bytový dům má dvě patra. Je plně bezbariérový díky výtahu, kterým se dostanete do každého patra až k autu do podzemní garáže. Bytový dům dokončujeme do energetické úsporné třídy C. V rámci projektu prodáváme i další byty typu 2+KK, nebo 3+KK s terasou, nebo zahradou. Již nyní jsem připraven Vám ukázat tento, případně jiný byt dle Vašeho přání. Tento byt prodáváme v kolaudačním minimu, kdy dle Vašeho přání Vám následně byt dokončíme do stavu k nastěhování. Náklady na dokončení bytu ve standardní variantě jsou 350 000 Kč. V této částce získáte novou kuchyni, nové podlahy, obloženou koupelnu včetně vybavení, WC, interiérové dveře aj. To vše již dle Vašeho přání na základě Smlouvy o dílo. Bytový dům bude dokončen do 31.08.2024. Chcete si byt dokončit sami? Klidně můžete, vše je o domluvě... Jsem Vám k dispozici každý den na uvedených kontaktech v čase 08:00 – 20:00. Těším se na setkání s Vámi. Patrik Šmíra, projekt Otice Gardens