



Stráž pod Ralskem

Máchova, Stráž pod Ralskem, Česká Lípa

3 800 000 Kč

Velmi rádi bychom vám nabídli k prodeji krásnou a nadstandardně vybavenou bytovou jednotku o dispozici 4+kk. Užitná plocha bytu je 70,1 m², lodžie 5 m² a sklep 1,6 m². Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží panelového domu. Byt prošel rekonstrukcí a je na poměry panelového domu velice nadstandardně vybaven. Při rekonstrukci byly například udělány nové rozvody elektřiny a nivelace (vyrovnání) podlahy v celém bytě. V koupelně jsou nové obklady a je zde koupelnová skříňka se speciálním dotykovým ovládáním světla, zároveň je zde integrované kosmetické zrcadlo s možností nabíjení uvnitř. Každý, kdo rád tráví čas v kuchyni, ocení její protiotiskový povrch, šuplíky s dojezdem a integrovanou zásuvku v pracovní desce. Pro kvalitní vodu je zde vodní filtr s reverzní osmózou. Jistě budete nadšeni i z vestavěných spotřebičů jako je Samsung dvouzónová trouba (třída A+, umí páru, gril, fritézu a pečení v páře), parní myčku LG (třída A, včetně parních programů) a lednici Gorenje s nulovou zónou. V jednom z pokojů (momentálně využívaném jako pracovna) je umístěna sušička Haier (třída A+++) a pračka Samsung s AI funkcemi (třída A). V ložnici pak naleznete světlo s možností změny teploty pomocí ovladače. Dům, ve kterém se byt nachází, je lokalizován na okraji sídliště v klidné části Stráže pod Ralskem. V dochozí vzdálenosti je Vodní nádrž Stráž pod Ralskem, kde se nachází známý vlek vodního lyžování. Lokalita je celkově ideální pro milovníky sportu ne jen proto, že ve městě naleznete plavecký bazén, saunu, fitness, tenisové kurty apod., ale i jeho okolí vybízí ke sportovním aktivitám, jako je jízda na kole či běh. Ve městě samozřejmě naleznete veškerou občanskou vybavenost, kterou potřebujete. Financování je možné hypotéčním úvěrem, se kterým vám rádi pomůžeme v naší společnosti eDO finance. V případě zájmu o více informací, či prohlídku kontaktujte makléře.