



## Stavební pozemek, Velké Všelisy, výměra 1120 m<sup>2</sup>

Velké Všelisy, Velké Všelisy, Mladá Boleslav

**2 128 000 Kč**

Hledáte-li klidné bydlení v menší obci, nabízíme vám část pozemku o výměře 1120 m<sup>2</sup> vymezený ÚP obce v zastavěném území jako plocha smíšená obytná - venkovská. Kromě rodinného domu zde můžete postavit i usedlost s hospodářským zázemím nebo nerušící výrobní činnosti. Pozemek je oplocený, mírně svažité se spoustou ovocných stromů (jabloň, hrušeň, třešeň, slivoň, špendlík, ořešák aj.) a nachází se na okraji obce Velké Všelisy. Na pozemku je také dřevěná stavba, kterou lze použít např. k uskladnění stavebního materiálu. Elektřina i veřejný vodovod jsou u hranice pozemku v obecní komunikaci. Vzdálenost do Mladé Boleslavi a Benátek nad Jizerou 20 km, do Prahy potom 45 km. Celý pozemek má výměru 2193 m<sup>2</sup> a lze jej prodat jako celek za nižší cenu! Dále podmínkou prodeje této části pozemku je prodej druhé části pozemku o výměře 1073 m<sup>2</sup>!