



Stavební pozemek s výhledem do krajiny

, Pardubice

1 890 000 Kč

Nabízíme Vám k prodeji větší pozemek o velikosti 1774 m² ideální k výstavbě rodinného domu v obci Tetov. Lokalita je vhodná jak pro rodiny s dětmi, tak i pro starší klienty, kteří hledají příjemné místo pro svůj domov. Jedná se o zajímavý, nepatrně svažité pozemek v klidné lokalitě, obdélníkového tvaru, který je dobře přístupný z místní zpevněné cesty. Z jedné strany je pozemek oplocen pletivem. Elektřina je v dosahu (na okraji stávající zástavby). Vodu lze získat buď z vlastní studny nebo z obecního vodovodu, který je v dosahu. Kanalizace v obci není - vybudování vlastní ČOV. Dle regulativů vyplývajících z územního plánu je povolena stavba rodinného domu nebo dvojdomku. Tetov se nachází 11 km od Chlumce nad Cidlinou, 15 km od Přelouče a 21 km od Kolína. Obec Tetov každoročně pořádá několik akcí pro děti a přímo v obci je prodejna potravin (cca 450 m od pozemku), hospoda, dětské a fotbalové hřiště. Vedle ve vesnici najdeme mateřskou školku (cca 1,7 km), restauraci a lékaře. Autobusová zastávka je vzdálena cca 300 m od pozemku. V blízkém Chlumci nad Cidlinou nebo Týnci nad Labem poté najdeme zbývající občanskou vybavenost: základní škola, obchody, vlakové nádraží.... Nedaleko obce je nájezd na dálnici D11, díky kterému obyvatelům Tetova urychluje cestu do Prahy a též do Hradce Králové či Pardubic. Financování Vám pomůžeme vyřešit dle Vašich možností a požadavků.