



Stavební pozemek Netolice, širší centrum

Bavorovská, Netolice, Prachatice

2 600 000 Kč

Prodáme výhradně stavební pozemek (soubor 2 pozemků) v Netolicích na jedné z hlavních ulic Bavorovská (rohový pozemek, roh ulic Bavorovská / Ptáčník) 135 m od náměstí Netolice - vše názorně ve fotodokumentaci. Veškeré sítě - voda, kanalizace, elektřina, plyn - u pozemku. Výhodná poloha, vhodné jak pro samostatné stavitele, tak i pro menší developery, možnost výstavby: - větší rodinné sídlo, - rodinný dům o až 3 bytových jednotkách, - větší rodinný dům s podnikatelskými prostory v přízemí, - bytový dům o až 6-ti bytových jednotkách (připravena studie). Plocha obou pozemků dohromady je 436 m² (400+36). Pozemek/nemovitost je ve vlastnictví firmy (s.r.o.) - možnost jako prodeje majetku z firmy, nebo převzetí celé firmy (bez činnosti) s nemovitostí. Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti, škola, školka, dojezdová vzdálenost do ČB, Prachatic, Vodňan, BUS, vlak, nezátopová oblast. Cena včetně provize RK a právních služeb je 2.600.000,-- Kč.