



## Stavební pozemek k výstavbě rodinného domu

, Blansko

**1 431 050 Kč**

Toužíte si postavit své vlastní bydlení podle Vašich představ? Hledáte pozemek, který je připravený k výstavbě? Hledáte klid, přírodu, ale zároveň i občanskou vybavenost? Tak je tato nabídka právě pro Vás! Nabízíme Vám ke koupi stavební pozemek v osobním vlastnictví města Velké Opatovice. Nachází se v nově vzniklé ulici Na Vyhlídce v okrajové části města Velké Opatovice. Pozemek je určený k výstavbě samostatně stojícího jednopodlažního rodinného domu s podkrovím. Nabízí napojení na všechny inženýrské sítě s vybudovanými přípojkami a asfaltovou komunikací v režimu zóny "30" (zklidněný režim, zpomalovací prvky apod.). Pozemek s parc. č. 1773/6 je nepravidelného obdélníkového tvaru a jeho celková plocha činí 713 m<sup>2</sup>. Jeho uliční šíře činí 33,7 metrů. Území, na kterém se stavební parcela nachází, se řídí Územní studií, která je zpracována jako podklad pro zpracování projektové dokumentace stavby a pro rozhodování stavebního úřadu. Město Velké Opatovice má dobrou občanskou vybavenost včetně sítě obchodů, koupaliště, veřejné knihovny s pravidelně doplňovaným knižním fondem, zámeckého parku se vzácnými dřevinami, kina a muzea kartografie. V místě se nachází autobusové i vlakové nádraží. Dle potřeby je snadno dostupné město Jevíčko (2 km), kde jsou k dispozici další služby a obchody. Ve městě se také nachází dvě mateřské školy a základní škola s plaveckým bazénem a atletickým hřištěm. Město leží v pěkné krajině. Nedaleko se nachází les a volná příroda. V blízkosti najdete také Smolenskou přehradu. Velké Opatovice se nachází 20 minut od Boskovic a 40 minut od krajského města Blansko. Velké Opatovice mají dlouhou a zajímavou historii.