



## Stavební pozemek k výstavbě, Kájov - Kladenské Rovné, u Českého Krumlova

, Český Krumlov

**1 650 000 Kč**

Prodej stavebního pozemku k výstavbě rodinného domu v Kladenském Rovném u Kájova, na trase mezi Českým Krumlovem a Černou v Pošumaví, směr Lipno, Lipensko. Celková výměra pozemku o pravidelném tvaru je 929m<sup>2</sup> se zastavitelností dle aktuálního ÚP do 30%. Jedná se o krajní rovinatý pozemek čtvercového tvaru napojený přímo na udržovanou příjezdovou obecní asfaltovou komunikaci. Kanalizaci nutno řešit v formou čističky, v plánu obce je výstavba kanalizačního systému v lokalitě. Na pozemku byl vybudován průzkumný vrt pro ověření vodního zdroje. Klidné místo, konec slepé ulice, fajn sousedé. Na koupi pozemku je možné v současné době zajistit výhodný hypotéční úvěr a pro budoucí stavebníky následně i návštěvu již postavených, tzn. funkčních, nízkoenergetických domů. Vzdálenost do Kájova s veškerou občanskou vybaveností 3km, tzn. školou, školkou, lékařem, obchody atd., do Českého Krumlova 8 km. V okolí lesy a louky, vzdálenost do Černé v Pošumaví, Lipno, 11 km. Kompletní informace na níže uvedeném telefonním čísle.