



## Stavební pozemek, 921 m<sup>2</sup>, Jesenice u Chebu

, Cheb

**3 150 000 Kč**

Prodej stavebního pozemku o rozloze 921 m<sup>2</sup>, u Jesenické přehrady, s jedním z posledních volných vstupů do vody. Tento pozemek se nachází v klidné lokalitě, která nabízí ideální podmínky pro bydlení, rekreaci či investiční záměr. Díky své rozloze a vlastnictví je možné na tomto pozemku realizovat stavební projekty dle vašich představ a potřeb. Využití tohoto pozemku je široké a podle územního plánu je hlavní využití bydlení v rodinných domech. Pozemek je zcela oplocen a vybaven vstupní bránou a brankou. Na pozemku jsou inženýrské sítě, jako vodovodní šachta s instalovaným vodoměrem a je registrovaný jako odběrné místo i s vývodem na pozemek na pitnou vodu, dále je zde elektroměr usazený v pomníčku s vyvedením elektrických přípojek dovnitř pozemku, vedené a registrované jako odběrné místo. Splašková kanalizace je v blízkosti pozemku a záleží na budoucím majiteli, jestli jí bude chtít připojit nebo je zde povoleno postavit žumpu. Je přístupný z veřejné komunikace. Pro více informací jsme Vám k dispozici.