



## Stavební pozemek | 906 m<sup>2</sup> | Nový Vestec

, Nový Vestec, Praha-východ

**6 409 950 Kč**

Exkluzivní nabídka stavebního pozemku v rychle se rozvíjející lokalitě nedaleko Prahy. Pozemek se nachází v obci Nový Vestec, jen 3,5 km od Staré Boleslavi. Najdete jej ve slepé ulici, ve čtvrti nově vznikajících rodinných domů. Jedná se o slunnou a rovinatou stavební parcelu s příjezdovou cestou. Pozemek nabízí ideální podmínky pro stavbu rodinného domu a pohodové bydlení v přírodě, se snadnou dostupností do Staré Boleslavi i do Prahy. Pozemek parc. č. 762/46 | 906 m<sup>2</sup>  
Inženýrské sítě: kompletně zasíťovaný - voda, elektro, kanalizace Lokalita: V Novém Vestci najdete skvělou kombinaci poklidného příměstského života se snadnou dopravní dostupností do větších měst nebo do Prahy. Veškerou občanskou vybavenost najdete v nedalekém Brandýse nad Labem - Staré Boleslavi - základní a mateřské školy, obchody, restaurace, úřady, nejrůznější služby i zdravotní péči. Do Prahy se pohodlně dostanete za cca 15 minut autem (Letňany - stanice metra C nebo Černý Most - stanice metra B) nebo pravidelnými autobusovými spoji. Okolí Nového Vestce nabízí krásnou přírodu vhodnou pro procházky, cyklistiku a další venkovní aktivity. Rovinatá krajina, rybníky, lesy a povodí Jizery poskytují nespočet možností pro relaxaci a příjemné trávení volného času v přírodě. Pro více informací kontaktujte tým MAHOON.