



## Stavební pozemek 870 m2 v Rychvaldu

Husitská, Rychvald, Karviná

**1 997 850 Kč**

Stavební pozemek o výměře cca 870 m2 na zajímavém a klidném místě v Rychvaldu. Ve zkratce základní informace: • rovný pozemek se zajímavým členěním • aktuálně ve fázi dělení velké zahrady • zajištěná příjezdová cesta z obecní komunikace • všechny inženýrské sítě u cesty Pozemek má tvar písmene L, takže je na vás, zda si postavíte dům blíže k lesu nebo zde vytvoříte kreativně zahradu či jiná zákoutí. Velkou výhodou je fakt, že můžete stavět mimo hlavní linii současných staveb, což znamená dostatek soukromí. Pozemek je z větší části zcela rovný, mírně se svažuje pouze podél jedné strany plotu. Od místní cesty budete v dostatečné vzdálenosti a dům si můžete postavit třeba s výhledem na malý les. Zajištěn je přístup od obecní silnice a také přes sousední parcelu. Vedle cesty se nacházejí všechny inženýrské sítě (elektřina, voda, plyn a kanalizace). Jedná se o jednu z nejzajímavějších a nejklidnějších částí Rychvaldu - v okolí jsou pouze obytné domy, stačí udělat doslova pár kroků a přivítají vás místní louky a lesy. Škola, školka i Penny jsou zhruba 2 minuty autem a do centra Ostravy to zvládnete lehce přes deset. Ideální pro klidné rodinné bydlení. Těším se na setkání při osobní prohlídce.