



## **Stavební pozemek 1013 m<sup>2</sup> - Koněprusy, okr. Beroun**

, Beroun

**5 990 000 Kč**

Na okraji CHKO Český kras a prakticky na dohled od Křivoklátska se nachází Koněprusy. Možná je znáte díky slavným jeskyním, ale třeba se toto místo stane i vaším budoucím domovem. Pokud hledáte klidné místo, kde si postavíte nový dům dle svých představ a bez zbytečných kompromisů, toto by mohlo být ono. Povoleno záměr dle územního plánu: 1. Rodinný dům, nebo 2. Dvojdům Zastavěnost: až 25 % (tj. 250 m<sup>2</sup>) Parkování nutné na vlastním pozemku Velikost parcely - 1013 m<sup>2</sup> Pozemek má ideální, mírně obdélníkový, tvar (28x36 m). To umožňuje praktické uspořádání domu a zahrady (i s ohledem na případný dvojdům). Dostupné sítě: Elektřina - ANO (přiveden na pozemek) Plyn - ANO (přiveden na pozemek) Vodovod - ANO (v přílehlé komunikaci) Kanalizace - ANO (v přílehlé komunikaci) Vzdálenost od dálnice D5 cca 4 km. Beroun - 4 km V případě vážného zájmu či doplňujících dotazů mě neváhejte kontaktovat přes přiložený email či formulář - spojím se s Vámi nazpět.