



Srní; pronájem bytu 3+kk (93 m2) s terasou a vlastní vířivkou

, Srní, Klatovy

20 000 Kč / měsíc

Exkluzivně vám nabízíme na celoroční pronájem krásný, slunný, prostorný, kompletně zařízený, moderní byt 3+kk (93,3 m2) s velkou terasou v 1.NP, parkováním na oploceném pozemku a vlastním wellnessem (masážní vířivka whirlpool) v suterénu rekreačního domu (5 apartmánů), situovaného v horském šumavském městečku Srní (852 m.n.m.), jenž je výchozím bodem a turistickým centrem v této centrální části NP Šumava. Popis: společná chodba se schodištěm; byt 3+kk (93,3 m2): předsíň (šatní skříň, zrcadlo), hlavní koupelna (vana, sprchový kout, umyv. se zrcadlem, WC, topný žebřík, komoda), prostorný obývací pokoj (sedací souprava s internetovou TV) s krbem, kuch. koutem 18,49 m2 (moderní rohová kuch. linka s vestavěnými spotřebiči: HV trouba, MV trouba, sklo-ker. deska, digestoř, myčka, lednice s mrazákem, RV konvice), jídelnou a dvěma francouzskými okny spojující velkou terasu s posezením, hlavní ložnice (manž. postel, 2x noční stolek s lampičkou, šatní skříň), ložnice s bezbar. koupelnou (bezb. sprcha, umyv., WC, topný žebřík, komoda) Pronájem vč. kompletního bytového vybavení! K bytu náleží parkovací místo před domem, sklep a vlastní vířivkou Whirpool s koupelnou (sprchový kout, WC a umyv.), dále možnost užívání společné pergoly s venkovním krbem s grilem a posezením. Podlahová plocha bytu vč. wellness: 93,3 m2 Platby pronájmu měsíčně: nájem 20.000 Kč + služby 6.500 Kč (topení, vodné/stočné, elektřina, svoz odpadu, správcovství, el. a úklid spol. prostor). Vratná kauce 53.000 Kč. Vytápění a ohřev TUV: ÚT – společný kotel na LTO pro celý dům; lokálně – krb a podlahové. Zajímavá příležitost pronájmu celoročně využitelného bytu/apartmánu s vlastním wellnessem! Ideální jako rekreační byt v této velmi žádané, oblíbené lokalitě! Obec Srní: obchod COOP, obecní úřad s poštou, cukrárna, restaurace, benzínka, hotel s krytým bazénem a sportovní halou (tenis v zimě), BUS do Sušice i Prahy; výchozí trasy pro pěší a cyklo-turistiku... Praha 156 km, Sušice 22 km. Železná Ruda 29 km. Volný od 1.4. 2024.