



Samostatný rodinný dům, 9+2, pozemek 1352 m², vodní nádrž Seč

, Seč, Chrudim

5 490 000 Kč

Rozlehlý dům s dispozicí 9+2 a pozemkem 1352 m² je umístěn v obci Hoješín, v těsné blízkosti písčité pláže vodní nádrže Seč - nejoblíbenější rekreační lokality Pardubického kraje. Dům může novým majitelům sloužit jako velkorysá rekreační nemovitost, po úpravách i jako více-generační rodinný dům k trvalému bydlení či jako ubytovací kapacita. K prodeji nabízíme podíl o velikosti id. 6/7 na domě a pozemku. Neprodávaná 1/7 je samostatná jednotka, konstrukčně oddělená, se svým vlastním vchodem. Cihlová stavba z konce třicátých let minulého století je částečně podsklepena a dále ji tvoří přízemí, se 3 obytnými místnostmi, kuchyní, zimní zahradou, koupelnou, toaletou a samostatnou jednotkou o dispozici 2+1. První patro disponuje 6 pokoji, kuchyní, toaletou, terasou a balkonem. Obytné podkroví nabízí 1 pokoj a možnost dalšího rozšíření. Na mírně svažité, oplocené, zahradě obdélníkového tvaru jsou okrasné i ovocné stromy a zděná kůlna/garáž přistavěná před třiceti lety. Dům je napojen na obecní vodovod a elektřinu. Odpadní vody jsou svedeny do vlastní jímky. Vytápění je řešeno kamny na tuhá paliva s centrálním rozvodem. Po celou svou historii byl dům vlastněn pouze příslušníky jedné rodiny. Více informací Vám rád poskytnu osobně či po telefonu.