



Rozestavěná chata s úchvatným výhledem v Prackovicích nad Labem, pozemek 1425m²

, Litoměřice

3 490 000 Kč

Chatu lze využít k trvalému bydlení. Nabízíme vám jedinečnou možnost vlastnit svůj vlastní kousek ráje v úchvatné obci Prackovice nad Labem. Tato rozestavěná chata s kompletními povoleními vás uchvátí svým potenciálem a nádherným panoramatickým výhledem na okolní krajinu. Pozemek o celkové rozloze 1425 m², kde stojí tento domek s 60 m² zastavěné plochy a třemi patry (suterén, 1.NP a obytné podkroví). Domek byl nedávno vybaven zbrusu novou střechou a čeká pouze na dokončení interiéru, který si můžete upravit přesně podle svých představ. Dle stavebního povolení nesmí být v suterénu domu žádná okna a vstupní dveře na zahradu, současné otvory bude tedy nutné zadělat. V plánech je napojení domu na vlastní ČOV i retenční nádrž na dešťovou vodu. Nesmíme opomenout zmínit nádherný výhled na kopce, řeku a město, který dělá z této nemovitosti skutečný poklad. Buďte první, kdo využije této unikátní příležitosti a vytvoří si svůj vysněný domov. Okolí obce nabízí bohatou paletu možností pro aktivní trávení volného času, jako jsou turistika, cykloturistika či vodní sporty. Kompletní občanská vybavenost se nachází v nedalekých Lovosicích, kam dojedete za pouhých 10 minut autem nebo můžete využít i vlak. Těším se na Vás při prohlídce.