



Rožďalovice, prodej rodinného domu 199 m2 na pozemku 1.479 m2, okres Nymburk

Čsl. legií, Rožďalovice, Nymburk

4 450 000 Kč

Nabízíme Vám prodej rodinného domu 6+1, o velikosti 199 m2 na pozemku o rozloze 1.479m2. Samostatně stojící cihlový dům určený k rekonstrukci, který je částečně podsklepený (17 m2), pochází z roku 1939. V prvním nadzemním podlaží se nacházejí dva pokoje s prostornou kuchyní, koupelnou, samostatnou toaletou a technickou místností (podlahová plocha 1. NP 102 m2). Ve druhém nadzemním podlaží jsou čtyři pokoje (průchozí i samostatné) a úložné prostory o celkové ploše 97 m2. Možnost přestavby domu na dvě samostatné bytové jednotky nebo využití velkorysý prostor pro větší rodinu. Dům má půdní prostor o velikosti 60 m2, který lze využít na uskladnění věcí. Jako zdroj vytápění a teplé vody sloužila kamna na tuhá paliva a elektrický bojler. Dům je napojen na elektřinu, vodovod a kanalizaci. Na rovinaté zahradě stojí starý včelín a kůlny, které jsou napojeny na dům. Vlastní studna. Klidná lokalita. Volný dle dohody.