



Rovná stavební parcela 908 m2 s veškerými inženýrskými sítěmi v Dobřichovicích

, Praha-západ

cena u makléře

Výjimečná nabídka prodeje rovného stavebního pozemku v atraktivní lokalitě Dobřichovic. Má rozlohu 908 m2 a veškeré inženýrské sítě. Nachází se v nově vznikající moderní čtvrti, která nabízí klidné prostředí pro rodiny s dětmi a zároveň výbornou dostupnost veškerých služeb. To vše na rohu ulic Březová a Topolová, pouhých 15 minut autem od Prahy. Jedná se o jednu z posledních volných parcel v této lokalitě. Město se dynamicky rozvíjí, avšak již nebude rozšiřovat zastavitelné území. V sousedství se plánuje 100 m dlouhý park, ideální pro rodiny s dětmi. Velká mateřská školka a stylově zrekonstruovaná základní škola jsou v docházkové vzdálenosti do 10 minut. Dobřichovice jsou známé pro svou malebnou přírodu, z jedné strany obklopené Brdskými lesy, z druhé strany Českým krasem. Nabízejí skvělé možnosti pro sport i relaxaci. Ať už se vydáte na cyklostezky z Prahy do Berouna, do turistických tras na Karlštejn a Velkou Ameriku, nebo do nové moderní gymnastické haly s rozlehlým dětským koutkem a skvělou kavárnou, vzdálené jen 3 minuty chůze od pozemku. Je zde mnoho sportovních klubů, například volejbal na vysoké úrovni, fotbal, florbal, sokol, tenis, badminton a třeba pravidelně organizovaný půlmaraton. Přímo v Dobřichovicích je i široká škála obchodů, dobrých kaváren a veškerých služeb, jako praktičtí lékaři a další specialisté. Obec je také velmi aktivní díky spoustě sportovních klubů a kulturních akcí – koncerty, výstavy, vinařské slavnosti, sjezd veteránů, letní divadelní slavnosti na zámku, farmářské trhy u řeky pod zámkem, jarmarky a mnoho dalšího. Navíc oceníte výborné spojení do Prahy – vlakem dojedete na Smíchov za pouhých 20 minut. Doporučuji místo navštívit jak o víkendu, tak i v pracovním dni, ideálně kolem oběda, kdy to v centru Dobřichovic krásně žije. Příjemné je například posezení u splavu s výhledem na místní zámek. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost postavit si dům snů v jedné z nejtřápanějších lokalit! Pro bližší informace jsem Vám k dispozici. Ondřej Kučera osobní realitní makléř