



## Rovinatý pozemek ve slepé ulici

, Karlovy Vary

**3 150 000 Kč**

Nabízíme Vám rovinatý pozemek na krásném místě. Dle územního plánu je určen pro výstavbu rodinného domu - max. 2 nadzemní podlaží + podkroví; 20% zastavění. Pozemek se nachází na klidném místě, ve slepé ulici, mimo hlavní komunikaci. Díky větší rozloze budete mít více možností při realizaci domu i zahrady. Inženýrské sítě: vodovodní řad, kanalizační stoka, elektřina v pomníčku. Pozemek je přístupný z veřejné asfaltové komunikace. Vstup na pozemek je ze západní strany. Tato lokalita patří k vyhledávaným a oblíbeným místům. Občanům slouží pravidelná autobusová doprava. Škola, školka a prodejna potravin jsou dostupné pouhých 5 minut jízdy autem. Lokalita s mírnou zástavbou rodinných domů, kousek do přírody, jen pár minut do lázeňského centra města, ale také na výpadovku směr Praha nebo k vyhlášenému golfovému hřišti. Nenajdete hezčí místo pro Váš nový vysněný dům.