



Roudné - Stavební pozemek 1039 m2

Vidovská, Roudné, České Budějovice

6 990 000 Kč

Exkluzivně nabízím k prodeji stavební parcelu č. 430/73 o velikosti 822 m2 a parcelu č. 430/110 o velikosti 217 m2, celkem 1 039 m2. Parcely se nachází v žádané lokalitě obce Roudné u Českých Budějovic. Dle platného územního plánu je pozemek zastavitelný z 30 %. Na pozemku lze realizovat výstavbu domu až se dvěma bytovými jednotkami, příp. dvojdomek. Územní plán umožňuje dům s maximálně jedním nadzemním podlažím a podkrovím nebo se dvěma nadzemními podlažími bez podkroví. Na hranici pozemku je přivedena vodovodní a kanalizační přípojka. Na hranici pozemku se nachází trafostanice, o zřízení elektrické přípojky je třeba požádat. Obec Roudné má dobré spojení MHD s Českými Budějovicemi s dojezdovou vzdáleností do centra Českých Budějovic je do 15 minut. V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vám pomohu i se zajištěním financování Vašeho bydlení.