



## **Rodinný dům v krásném prostředí Krušných hor, Rotava**

Nejdecká, Rotava, Sokolov

**3 499 000 Kč**

Nabízíme k prodeji chalupu na rozmezí mezi obcemi Rotava a Šindelová. Nabízená nemovitost je ideálním místem pro ty, kteří touží trávit volný čas aktivním odpočinkem, s výhledem na krásnou přírodu, v drsném horském prostředí. Konkrétně se jedná o dvojpodlažní stavbu (1.NP + obytné podkroví), která je částečně podsklepená. Tato nemovitost se rozkládá na velkorysém pozemku o rozloze 1024 m<sup>2</sup> s rovinatou zahradou, ideální pro relaxaci, zahradničení nebo jiné venkovní aktivity. K chalupě náleží také samostatná garáž o ploše 48 m<sup>2</sup>, která poskytuje dostatek místa pro parkování, dílnu či úložný prostor pro různé vybavení. **\*\*Okolí a zajímavosti:\*\*** Rotava se nachází v nádherném prostředí Krušných hor, což z ní dělá skvělou destinaci pro milovníky přírody a outdoorových aktivit. Okolí je protkáno turistickými a cyklistickými trasami, které vedou malebnou krajinou, lesy a kolem přírodních úkazů. Mezi nejvýznamnější patří **\*\*Rotavské varhany\*\***, fascinující skalní útvar, který je oblíbeným cílem výletníků. Zajímavostí tohoto prozatím netknutého kraje je v okolí nezapočít. Vřele doporučujeme prohlídku.