



Rodinný dům se zahradou a garáží, Strouhalova ulice, jedna z nejlepších adres v Kladně

Žerotínova , Kladno, Kladno

17 500 000 Kč

Nabízíme k prodeji prvorepublikovou vilu na jedné z nejlepších adres v Kladně, v ulici Strouhalova. Tato krásná vila z roku 1938 vás uchvátí svou historií a detailně provedenou rekonstrukcí, která zachovala původní prvky a doplnila je moderním komfortem. V přízemí domu se nachází předsiň, koupelna s WC, rozlehlý obývací pokoj (41 m²) a kuchyně. V prvním patře nalezneme koupelnu s WC a tři ložnice. Jednoduchou stavební úpravou lze dům přestavět na dvougenerační. Dům je kompletně podsklepený a v půdním prostoru lze vybudovat další obytné místnosti a zvětšit tak užitnou plochu až na 220 m². Celý dům prošel citlivě provedenou rekonstrukcí, která zachovává původní kouzlo. Pečlivě rekonstruovaná okna a dveře z masivního dřeva, doplněné klikami z bílé mosazi, dodávají domu autentický charakter. Dvě moderní koupelny poskytují dostatek pohodlí pro celou rodinu a kuchyně vybavená spotřebiči Gorenje je dostatečně prostorná, aby sloužila zároveň jako jídelna. Obývací pokoj s renovovanou dubovou podlahou a elegantním interiérem vytváří příjemnou atmosféru pro setkání s rodinou a přáteli. Španělská, cementová dlažba v chodbě dodává domu osobitý styl a schodiště Kengott je nejen funkčním, ale i estetickým prvkem interiéru. Plynový kotel Protherm zajišťuje vytápění a ohřev teplé vody v celém domě. Přilehlá zahrada s altánem poskytuje místo pro relaxaci nebo rodinné oslavy a garáž s vraty na dálkové ovládání poskytuje prostor pro vaše vozidlo. Bezpečnostní systém Jablotron zajišťuje klidný spánek a pocit bezpečí. Poloha domu v klidné rezidenční čtvrti nabízí dostatek soukromí, přitom poskytuje veškerou občanskou vybavenost. Dům leží přímo u všech kladenských sportovišť, aquaparku, cyklostezky a lesa. Nově budovaná rychlodráha a blízkost napojení na dálnici D6 zajišťují výborné spojení s Prahou. Tato vila je ideální volbou pro ty, kteří hledají harmonii mezi historií a moderními prvky. Přijďte se přesvědčit na vlastní oči!