



Rodinný dům se třemi bytovými jednotkami a krásnou zahradou 721m²

Polní, Vrbno pod Pradědem, Bruntál

5 850 000 Kč

Rodinný dům se třemi bytovými jednotkami ve Vrbně pod Pradědem Představujeme Vám jedinečnou příležitost k nákupu prostorného rodinného domu s třemi bytovými jednotkami, umístěný v malebném městě Vrbno pod Pradědem, v srdci Jeseníků. Tato nemovitost nabízí pohodlné bydlení i skvělou investiční příležitost pro ty, kteří hledají prostor pro komerční využití. Klíčové vlastnosti: Tři bytové jednotky - ideální pro velkou rodinu nebo jako investice k pronájmu. 2 bytové jednotky v 1.patře (2kk s 51m², a 2kk s 48m²) Přízemní byt 4kk a necelých 100m² Možnost vybudování dalších bytů ve velkých půdních prostorách Dvě garáže - bezproblémové parkování pro vás a vaše návštěvy. Krásná zahrada - perfektní místo pro relaxaci a rodinné aktivity na čerstvém vzduchu, s velikostí 721m² Blízkost centra města - veškerá občanská vybavenost na dosah, a přitom v klidné lokalitě blízko přírody. Možnost komerčního využití - skvělá příležitost pro podnikání nebo jako investice s potenciálem příjmu z pronájmu. Obytná plocha 250m² Poloha: Nemovitost se nachází v atraktivní a klidné části Vrbna pod Pradědem, kde je výborná dostupnost do centra města a zároveň blízkost k nádherné přírodě Jeseníků. Tato lokace je ideální pro milovníky venkovních aktivit, turistiky a cyklistiky, a zároveň nabízí vše potřebné pro komfortní život v městě. Proč koupit tento dům? Tento rodinný dům představuje vynikající příležitost pro ty, kteří hledají prostorné a pohodlné bydlení s možností komerčního využití. Ať už hledáte nový domov pro vaši rodinu, nebo chcete investovat do nemovitosti s potenciálem příjmu, tento dům vám nabízí flexibilitu a mnoho možností. Nezmeškejte tuto jedinečnou nabídku! Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Více informací na webu nemovitosti. Třída energetické náročnosti budovy: G. PENB nebyl doložen Těšíme se na vaši návštěvu a příležitost ukázat vám vše, co tento nádherný dům nabízí. Ing. Monika Veličková Reality Investice Jeseníky