



Rodinný dům s komerčními prostory

Masarykova, Kutná Hora, Kutná Hora

14 950 000 Kč

Nabízíme k prodeji rodinný dům s dvěma bytovými jednotkami a komerčním prostorem v části Hlouška, obci Kutná Hora, okres Kutná Hora. Tento patrový dům o dispozici 5 + 2 + komerční prostory nabízí velmi dobrou investiční příležitost s možností výhodného pronájmu. Plocha každého bytu je cca 80 m² a prodejní plocha je cca 125 m² + zázemí a sklad. Jako další prostory jsou sklad s wc a garáž. Nemovitost prošla rozsáhlou rekonstrukcí v letech 2000- 2005 (střecha, kanalizace, voda, elektřina atd.) Celková plocha parcely je 476m². Na zahradě se nachází bazén o obsahu 16 m³, jezírko + posezení s pergolou. Dům je dvoupatrový a je částečně vybavený. V objektu je sklep o ploše 21.5m² a garáž 26m². (plochy jsou orientační). Díky výhodné poloze a atraktivní lokalitě je tato nemovitost ideální pro investory hledající stabilní návratnost investice. Investujte do budoucnosti s touto zajímavou nabídkou! V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.