



## **Rodinný dům na polosamotě Velké Meziříčí - Balinské údolí. CP 1885m<sup>2</sup>.**

Velké Meziříčí, Velké Meziříčí, Žďár nad Sázavou

**2 145 000 Kč**

Představte si místo, kde se můžete opravdu odpojit od světa a najít klid a pohodu. Místo, kde můžete slyšet jen šumění lesa a zpěv ptáků. Tohle místo existuje a je to chata v Balinském údolí. Představte si chatu, ukrytou v srdci krásné přírody Balinského údolí nedaleko Velkého Meziříčí. Toto malebné místo, položené na samotě v hlubokém lese, je jako stvořené pro klid a relaxaci. Jedná se o polovinu podsklepeného dvojdomu, který nabízí příjemné bydlení, pouze s jedním sousedem. V přízemí najdete předsíň, koupelnu se sprchovým koutem, obývací pokoj a kuchyň, zatímco podkroví skrývá útulnou ložnici. A to ještě není vše. V suterénu se nachází dílna a technická místnost vybavená vlastní vodárnou. Vytápění je zajištěno kamny na tuhá paliva, ohřev vody bojlerem. Dům je napojen na elektřinu, přípojka je společná se sousedem a vyúčtování probíhá jednou ročně na základě podružného elektroměru dle skutečné spotřeby. Voda je přiváděna do domu z vlastní studny s čerpadlem. Okolo domu se rozkládá rozlehlá oplocená zahrada, kde je postavena dřevěná kolna s možností parkování auta či skladování zahradního nářadí a vybavení a vedle kolny je suché WC - připomíná mi to scénu z filmu "S tebou mne baví svět" :). Přístup k chalupě je zajištěn po zpevněné polní cestě, která se vine malebnou krajinou. Cesta je ve vlastnictví jiné osoby jež s používáním cesty souhlasí. Ať už hledáte místo pro odpočinek nebo inspiraci, tato chata v nádherné přírodě Balinského údolí vám nabídne obojí. Přijďte a užijte si klid a pohodu, kterou toto místo nabízí.