



Rodinný dům Myštěves nedaleko Nového Bydžova

, Myštěves, Hradec Králové

4 490 000 Kč

REZERVACE! V exkluzivním zastoupení bychom vám rádi nabídli rodinný dům na samém okraji obce Myštěves s pozemkem 1226 m². Jedná se o poctivě postavený rodinný dům, podsklepený, kde v přízemí naleznete 3 prostorné pokoje, kuchyň, 2x komoru, koupelnu s umyvadlem a vanou a samostatné WC. V podkroví pak další 2 pokoje a dětský pokoj. Z obou pokojů můžete vyjít na balkony, na severovýchod k příjezdové cestě a jihozápad s výhledem do zahrady, louky a lesů. Jedná se o velmi příjemné spojení dobrého bydlení a možnosti chovu domácího zvířectva. K tomu vybízí pozemek, který k domu patří a na kterém najdete i stodolu pro uskladnění různé techniky pro zahradu a zvířectvo. Dům je napojený na obecní vodovod do kuchyně a koupelny, voda ze studny je užívána čerpadlem na WC, kanalizace je řešena septikem. Plyn je zaveden na hranici pozemku. V ceně je započítán právní servis, smluvní dokumentace, poplatek za vklad na katastrální úřad. Nemovitost je bez veškerých právních vad. Další servis: vyklizení nemovitosti, financování, dotační programy. Jedná se o velmi klidnou lokalitu velmi blízko k přírodě. Myštěves je obec se 176 obyvateli, 8 km od města Nový Bydžov a 12 km od Hořic, s barokním zámečkem a golfovým hřištěm. Pro prohlídku tohoto rodinného domu mě neváhejte kontaktovat a těším se na vás.