



## Rodinný dům k rekonstrukci, 944 m<sup>2</sup>

Dolní Libina, Libina, Šumperk

**2 590 000 Kč**

Preferujete klidný venkovský život s vlastním rodinným domem a zahradou? Tak mrkněte, zda právě tato nabídka není tou pravou právě pro vás! Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Libina, konkrétně v místní části Dolní Libina. Jde o nejnižce položenou a zároveň největší obec šumperského okresu. Obec Libina se táhne mělkou úžlabinou na úpatí Jeseníků a v dolní části přechází do Hornomoravského úvalu. O krásy přírody zde tedy nebude nouze. Dům je určen k celkové rekonstrukci. Dispozičně je řešen jako 3+1, součástí je půda a špajz. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva. Na pozemku se nachází kůlna, garáž, pergola a vlastní studna. Část zahrady je využívána jako ovocný sad. V obci je kompletní občanská vybavenost, najdete zde mateřskou a základní školku, obchody či zdravotní středisko. Do centra města Uničov se dostane cca za 10 minut a do Šumperka za cca 20 minut. Jestli vás tato nemovitost zaujala a hledáte něco podobného, neváhejte mě kontaktovat. Ráda se s vámi potkám přímo na domečku!