



## Rodinný dům Hrádek u Sušice se třemi bytovými jednotkami o podlahové ploše 190m<sup>2</sup> a velkou zahradou.

Hrádek, Hrádek, Klatovy

**6 150 000 Kč**

Představujeme Vám jedinečnou příležitost! Nabízíme Vám impozantní dům v malebném Hrádku u Sušice, který vám otevírá dveře do světa neomezených možností. Tento majestátní dům s celkovou plochou přibližně 190 m<sup>2</sup> stojí na rozlehlém pozemku o výměře 1123 m<sup>2</sup>. To je váš průchod do světa, kde můžete snít a žít velkolepě. Tato nemovitost se vyznačuje mnoha perspektivami využití. Může se stát vaším penzionem, investičním objektem pro pronájem bytů, prostorem pro vaše podnikání, nebo místem, kde se budete těšit na komfortní bydlení se svou rozšířenou rodinou. Umístěný v srdci Hrádku, dům v přízemí nabízí byt s 3+kk a kadeřnictví. Jednoduchou úpravou lze přízemí rozdělit na dva samostatné, plnohodnotné byty 1+1 s vlastním vchodem, zahradou, koupelnou a toaletou. Na podkroví září prostorný byt 3+kk se šatnou, který vám poskytne veškerý komfort. Tato nemovitost prošla nedávnou rozsáhlou rekonstrukcí, která zahrnovala výměnu oken za moderní plastová okna a modernizaci rozvodů elektřiny a vody. Dům má svou vlastní studnu a je napojen na kanalizaci obecní sítě. Pro vaše pohodlí je zde infra panely pro vytápění v přízemí a útulné krbové kamny na dřevo v podkroví. K tomu všemu patří rozlehlý pozemek, na kterém najdete garáž, pergolu a dokonce i zámečnickou dílnu. Hrádek je krásná obec v blízkosti Sušice, která nabízí veškeré občanské vybavení. V nedaleké Sušici naleznete veškeré potřebné služby a vybavení. Pokud jste nadšeni touto nabídkou a toužíte po více informacích nebo si přejete prohlédnout tuto jedinečnou nemovitost osobně, neváhejte nás kontaktovat. Jsme tu pro vás, abychom vám poskytli veškeré potřebné podrobnosti. Toto je příležitost, kterou nechcete promeškat