



Rodinný dům - chalupa, Skořice u Rokycan

, Skořice, Rokycany

3 300 000 Kč

Skořice, kdo z nás ji nemá rád? A "ty" Skořice? Pojďte objevit malebnou vísku obklopenou brdskými lesy, s nezvykle půvabným názvem, která se může stát vaším domovem. Nabízím zde k prodeji rodinný dům situovaný v klidné části obce. Celá lokalita kolem Skořic je kouzelná. První písemná zmínka o obci pochází z roku 1352. Podhorský domov s historií, obklopený brdskými lesy, představuje ideální prostředí pro vaši rodinu a děti. Dům se nachází na samostatné parcele o rozloze 1000m² s dvorem a velkou zahradou, která poskytuje dost prostoru pro realizaci a splnění přání dle představivosti každého. Tento dům před rekonstrukcí nabízí 2 pokoje, velkou kuchyni (23,5 m²), tedy dostatek prostoru pro bydlení. Verandu. Kolnu na dříví propojenou se stodolou, garáží. Dvůr se zastřešeným posezením, velkou zahradu za domem, které usnadní život s dětmi a umožní jim růst a rozvíjet se v bezpečném prostředí. Celková zastavěná plocha domu činí 253m² s rozlohou obytné části 117m² a celkovou užitnou plochou 152m². K dispozici je také sklep o velikosti 16m² pro další úložný prostor. Půda nad obytnou i hospodářskou částí domu je dostatečně velká pro případnou vestavbu nebo skladovací plochu. Dům je postaven více než před sto lety a tehdy se taková stavení budovala z takzvaných "vepříků", nepálených cihel. Dnes se také staví některé stavby z podobných materiálů, pro jejich neobyčejné vlastnosti. Odpad je řešen pomocí septiku a jímky, přívod vody je zajištěn obecním vodovodem. Topení obstarává kotel na tuhá paliva, napojený na ústřední topení. Klidné a bezpečné místo k životu i odpočinku. Pokud se vám líbí, neváhejte si zavolat o prohlídku.