



Rodinný dům, bezbariérový,

Předslav, Předslav, Klatovy

8 500 000 Kč

Každý máme svůj sen. Možná ten Váš je o tom, bydlet ve vlastním rodinném domě, auto zaparkovat do garáže, po práci si vypít kávu na terase, posedět večer pod hvězdami a projít se rozkvetlou zahradou. A na terasu by se vešel i bazén a nebo vířivka. Do stavby se Vám nechce, protože je to zdoluhavé a drahé než začnete vůbec stavět a bydlet a nemáte jistotu, že při stavebních pracích se ne vše podaří. Tak se přijedte podívat do Předslavi, kde najdete MŠ, ZŠ do 5.třídy, Sokolovnu, obchod, poštu, dobře fungující spolek hasičů a blízko do přírody. Autobusové spojení Klatovy - Předslav. Do Klatov je 10 minut jízdy autem a na nájezdu dálnice D5 jste za 30 minut. Dům má příjemné dispoziční řešení, kde dlouhá chodba rozděluje dům z jedné strany na obytnou část se třemi pokoji a z druhé strany na technickou část s pracovnou, s koupelnou a samostatné WC, technickou místností ze které je vstup přímo do prostorné garáže. Na konci chodby obývací pokoj s kuchyňským koutem. Prosklená stěna obývacího pokoje se šoupacím dveřním křídlem umožňuje vstup přímo na terasu. Kuchyně s velkou pracovní plochou přechází postupně přes podávací pult k jídelnímu stolu. Dobře v domě umístěná technická místnost vybavená plynovým kotlem, místem pro pračku i sušičku a vstupem do garáže a do půdního prostoru neruší klidné bydlení. Co určitě oceníte je podlahové topení v obývacím pokoji, chodbě, koupelně. Dalším zdrojem tepla je krbová vložka na přitápění v přechodném ročním období. A v oknech obývacího pokoje a ložnicích předokenní žaluzie poskytnou stín v parném létě a v noci tmou pro pohodlný spánek. Projektant myslel i na parkování aut buď na parkovací místa před domem nebo v prostorné garáži, která navazuje na dům. Zahrada je celá oplocená a zde se můžete vyřádit svojí fantazií pro okrasnou i užitkovou zahradu. Pořád přemýšlíte jestli si máte pořídit vlastní dům ? Bydlíte v pronájmu a je Vám líto vynaložených peněz za bydlení u cizích ? Projděte se bytem pomocí přiloženého matterportu. Zavolejte, domluvíme schůzku, prohlídku a vše společně můžeme prodiskutovat. Budu se na Vás těšit.