



Rodinný dům (435 m²), pozemek (3 000m²), v obci Skyšice, Domousnice - Dolní Bousov

Skyšice, Domousnice, Mladá Boleslav

20 990 000 Kč

Exkluzivní rodinný dům s panoramatickým výhledem na Ještěd, Humprecht, Trosky a Krkonoše - Luxusní bydlení v srdci přírody Hledáte jedinečný rodinný dům, který kombinuje luxus, komfort a maximální soukromí? Nebo hledáte reprezentativní sídlo pro firmu v krásném prostředí? Máme pro vás exkluzivní nabídku! Tento prestižní dům v klidné obci Skyšice u Dolního Bousova (okres Mladá Boleslav) splní i ty nejnáročnější požadavky na bydlení či firemní sídlo. Hlavní přednosti domu:

Dispozice: • Přízemí (4+2): Prostorný obývací pokoj propojený s moderní, plně vybavenou kuchyní, tři velké ložnice, dvě elegantní koupelny a prostorná chodba vedoucí na terasu a zahradu. K dispozici je také dvojgaráž s dostatkem úložných prostor. • 1. patro (2+kk): Kuchyň s přístupem na lodžii, obývací prostor se vstupem na rozlehlý balkon (nad celou garáží), ložnice, koupelna a samostatné WC. Vybavení: • Podlahové topení zajišťující celoroční komfort, na podlaže jsou luxusní dlaždice z broušené žuly. • Krbová vložka s výměníkem pro dokonalou atmosféru i teplo. • Vlastní studna s 50m hlubokým vrtem, úpravná vody s reverzní osmózou pro křišťálově čistou vodu. • Čistička odpadních vod. • Dřevěná okna a zdivo z kvalitního materiálu Porotherm zaručují nízké energetické náklady. Zahrada: • Pečlivě udržovaná zahrada s terasou, pod níž je umístěna 32m³ nádrž na dešťovou vodu. Ideální místo pro rodinné grilování nebo klidné posezení s výhledem na okolní krajinu. • Dřevník a malé lesní arboretum s lavičkou poskytují prostor pro relaxaci uprostřed přírody Parkování: • Dvojgaráž, krytý přístřešek pro tři auta a několik parkovacích míst na pozemku Lokalita: Tento dům se nachází v klidné obci Skyšice, v blízkosti krásné přírody, avšak s výbornou dostupností do města. Ideální pro ty, kteří hledají luxusní a klidné bydlení nebo stylové sídlo pro podnikání. V okolí najdete turistické a cyklistické trasy, přírodní památky a výjimečná panoramata. Tento dům je ideální volbou pro ty, kteří si chtějí splnit sen o dokonalém bydlení v přírodě, a přitom být v dosahu všech služeb. Kontaktujte nás pro bližší informace nebo sjednání prohlídky. Zavolejte Martině Ortové na níže uvedeném telefonním čísle a domluvíte si termín! Nenechte si ujít tuto mimořádnou příležitost - váš nový domov čeká! Ostatní: Z důvodu nedostupnosti PENB ke dni zpracování inzerce uvádíme energetickou třídu G. Zakreslení pozemku je orientační.