



## Rodinný dům 3+1 se zahrádkou Tučapy.

Tučapy, Holešov, Kroměříž

**3 190 000 Kč**

Nabízím k prodeji rodinný dům 3+1 se zahrádkou, který se nachází v obci Tučapy u Holešova, okres Kroměříž, v klidné a neprůjezdné ulici, mimo hlavní komunikaci. ☑ přízemní, zděný dům s celkovou plochou pozemku 328 m<sup>2</sup> nabízí příjemné místo k bydlení i k rekreaci ☑ za domem se nachází zahrádka, dílna a prostor pro garáž, přístupná i ze zadní uličky ☑ je zde krásný výhled a na dvorku naprosté soukromí ☑ dispozice domu v přízemí: vstupní chodba, prostorná kuchyň, obývací pokoj, další dva menší pokoje ( jeden se vstupem do zahrady ), dále koupelna s WC, technická místnost s kotelnou a vstupem do zahrady a vstup na půdu, kde jsou dvě místnosti a lze ji přebudovat na obytné pokoje ☑ v domě je vše je funkční, je zde započatá rekonstrukce: nová koupelna, kuchyňská linka ( horní část k montáži je součástí prodeje ), nový plynový kotel, některé rozvody, je však nutné ještě dle potřeb rekonstrukci dokončit ☑ topení v domě je ústřední plynové ( potrubí je však vedeno po stěnách ) ☑ k dispozici je obecní voda, ohřev vody elektrickým bojlerem ☑ kanalizace obecní ☑ součástí prodeje je i bazén ☑ v blízkosti dětské hřiště a les, ideální místo pro rodinu s dětmi ☑ s dobrou dojezdovou vzdáleností do Holešova, Přerova, Bystřice pod Hostýnem. Pro vaše dotazy, které ráda zodpovím, či sjednání prohlídky mne prosím kontaktujte na tel. číslo: ☎606 681 905. Těší se na Vás Veronika Sovadinová - Reality PRORADOST