



Rodinný dům, 253 m² s pozemkem 1461 m²

Lučany nad Nisou

, Lučany nad Nisou, Jablonec nad Nisou

8 990 000 Kč

Nabízíme vám prodej rodinného domu, který je nyní využíván, jako ubytovací zařízení až pro 30 lidí. Většinou využívané pro školy v přírodě nebo akce skupin lidí. V přízemí se nachází 2 garáže, lyžárna, skladové prostory a samostatný pokoj s vlastním sociálním zařízením. V prvním patře je v hlavní budově menší apartmán, dva pokoje a koupelna s toaletou. V přístavbě je apartmán, kde jsou 2 pokoje, koupelna s vanou, samostatná toaleta a menší samostatná kuchyňka. Ve druhém patře je jeden velký pokoj a dva menší pokoje. Nemovitost má plastová okna, jinak je v původním, ale udržovaném stavu. Hlavní budova a přízemí přístavby jsou zděné, první patro přístavby je dřevěné. Před budovou je velké parkoviště pro až 10 aut nebo autobus. Nad budovou je další zpevněná plocha s možností parkování a velký pozemek, na kterém by se mohla postavit další budova nebo rozšířit původní objekt. Dům je možné zrekonstruovat i k trvalému bydlení a pronajímat pouze přístavbu. Výhodou této nemovitosti je možnost financování hypotékou, kterou vám rádi zajistíme. Pro další informace neváhejte kontaktovat makléře nabídky.