



Rodinný dům 2+KK, se zahradou 772 m2, Dolní Lukavice u Přeštic.

Dolní Lukavice, Dolní Lukavice, Plzeň-jih

5 900 000 Kč

Hledáme nového majitele pro tuto nemovitost, který chce bydlet v novém rodinném domě o dispozici 2+KK, s velkou zahradou 772 m2 na jižní straně domu a před domem je místo pro zaparkování. Hledáme i takového zájemce, který by měl zájem o směnu domu se zahradou za byt 3+1 nebo 3+KK s lodžii / terasou, nebo větší přízemní dům s menší zahradou. Jestli uvažujete o novém bydlení nebo Vás přivedl tento inzerát na myšlenku změny bydlení, zavolejte a můžeme společně probrat možnosti. A teď k dispozici domu. Přízemní rodinný dům nabízí moderní bydlení s podlahovým topením v obývacím pokoji propojeným s kuchyňským koutem, v koupelně se sprchou a WC a samostatné WC a vytápěná podlaha je i v chodbě. Ložnice je vytápěná pouze radiátorem. Zdrojem tepla je elektrický kombinovaný kotel a dalším vytápěním jsou krbová kamna v obývacím pokoji. Ohřev teplé vody bojlerem. Co určitě oceníte jsou francouzské dveře jak z obývacího pokoje, tak i z ložnice přímo na zahradu, která má rovinný pozemek. Těšíte se na to, jak ráno otevřete v ložnici nebo v obýváku dveře a ještě v noční košilce vyběhnete bosí na zahradu do ranní rosy? A potom usednete na zakrytou terasu a dáte si svoji ranní kávičku a vychutnáte si první sluneční paprsky? A to proto, že na zahradu sluníčko svítí celý den. Zahrada je celá oplocená, nachází se na ní studna a jímka. Dům je možné také napojit na obecní vodovod. Stavba domu byla dokončena a zkolaudována v roce 2020. Jestli se Vám zdá dům se zahradou drahý, tak se podívejte a porovnejte si v okolí s nabízenými byty v nové výstavbě. Tady Vám vychází cena na 6.560,-Kč/m2. Dolní Lukavice je od města Přeštice vzdáleno 5 minut jízdy autem, město Plzeň vzdáleno 11 minut jízdy autem a na dálnici D5 jste za 8 minut. Detaily nemovitosti a podrobné informace Vám ráda sdělím při prohlídce nemovitosti. Financování můžete probrat s našimi kolegy. Zavolejte a domluvíme společný termín setkání.