



Rodinný dům (149m²), zahrada 846m²

, Náchod

8 490 000 Kč

Nabízíme k prodeji rodinný dům ve výstavbě v klidné části obce Bezděkov nad Metují, okres Náchod. Jedná se o rohový pozemek o rozloze 817m², který nabízí prostornou zahradu a poskytne Vám naprosté soukromí pro Vaši rodinu. Podlahová užitná plocha domu je 149m², zastavěná plocha domu 190m². Dům disponuje prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem a spíží, ložnicí, pokojem 1, pokojem 2, pokojem 3, technickou místností (příprava pračka, sušička), koupelnou s vanou, sprchovým koutem a WC, samostatný WC s umyvadlem a zádveří. Z ložnice a obývacího pokoje bude vstup na terasu. Na pozemku před vstupem do domu budou 2 parkovací stání, jinak lze zaparkovat i před domem. Vytápění domu bude pomocí čerpadla vzduch/voda, teplovodní podlahové topení ve všech pokojích. V obývacím pokoji bude příprava pro krb. Projektová dokumentace (na vyžádání k nahlédnutí) zaručuje moderní a klidné bydlení, bezbariérový přístup a nízkoenergetický standard. Rodinný dům se nachází ve výstavbě, čímž noví majitelé získají možnost přizpůsobit si interiér i exteriér dle svých představ. Dům bude zhotoven pro nové majitele do 12/2024. V Bezděkově najdete veškerou občanskou vybavenost obchody, poštu, školu, školku, autobusovou zastávku aj. S financováním nemovitosti Vám velmi rádi pomůžeme. V případě zájmu o prohlídku pozemku s výstavbou domu mě neváhejte kontaktovat.