



Rodinný dům 121 m², pozemek 792 m², Srbeč

, Rakovník

9 990 000 Kč

Nové domy, nový začátek! Výstavba energeticky úsporných rodinných domů, před dokončením! Vaše nová adresa Srbeč. Realitní společnost Gepard nabízí prodej rodinného domu o dispozici 4+kk o užitné ploše 121 m² s pozemkem o výměře 792 m². Jedná se o jeden z domů v projektu Domy Srbeč, který zahrnuje výstavbu 6 jednopodlažních, tedy bezbariérových rodinných domů, velmi úsporné energetické třídy B, přičemž dva domy jsou dřevostavby, a čtyři jsou zděné. Obec Srbeč leží v malebném údolí přírodního parku Džbán. Patří k okresu Rakovník, ale rozkládá se na rozhraní okresů Rakovník, Kladno a Louny. Do všech tří okresních měst je stejně daleko, přibližně 25 km. V obci je dostupná lékařská péče, mateřská školka, knihovna a sportovní vyžití. Jedná se o klidnou část obce s krásným výhledem. Město Nové Strašecí je vzdálené 10 km. Nájezd na D6 je cca 10 minut od domu. Na okraj Prahy - Zličín se dostanete za 30 minut. Dům obsahuje obývací pokoj s přípravou na kuchyňský kout, včetně americké lednice, pokoj, dvě ložnice s připojenými šatnami, koupelnu, samostatné WC, technickou místnost, chodbu a zádveří. Tepelnou pohodu zajišťuje tepelné čerpadlo DAIKIN (vzduch-voda) s integrovaným ohřevem vody, podlahové topení v celém domě, okna s trojskly. Komín s možností připojení krbových kamen. Cena nezahrnuje zařizovací předměty, podlahy, dveře a obkladové materiály a dlažby, které je možno dodat ve standardním provedení s kalkulací 580.000,-Kč. Zajistíme Vám zdarma financování za nejvýhodnějších podmínek, případně prodej Vaší stávající nemovitosti. Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat.