



REZERVOVÁNO! Pronájem skladových prostorů v Rousínově, sklad kancelář Rousínov Čechyně

, Rousínov, Vyškov

cena u makléře

REZERVOVÁNO! V zastoupení majitele nabízíme pronájem velmi zajímavých prostorů na zámku v Rousínově-Čechyni. Prostory lze využít především jako sklad, případně pak jako kanceláře nebo i pro lehkou výrobu. K pronájmu je aktuálně volné celé pravé křídlo v 1. patře o užitné ploše 240m² sestávající z 10ti místností + sociálního zázemí a přístupové plochy. Přístupné je po kamenném schodišti. Další volné prostory jsou v přízemí v zadním traktu objektu a jeho přístavbách. Konkrétně: 1. Bývalá klempířská dílna (77m²) 2. V případě zájmu a po domluvě lze uvolnit další prostory v objektu. 3. Po domluvě lze uvolnit k užívání také venkovní plochy ve dvoře objektu i na pozemku o výměře 1133m² za ním. Hlavní vstup do areálu průjezdem umožňuje vjezd osobním, až středním nákladním vozem (šíře vjezdu 3m). Pro větší (vyšší) techniku lze využít zadní vjezd (šíře vjezdu 3,4m). Nájemné je stanovené na výši 50Kč/m²/měs + DPH + energie. Výše záloh na energie bude stanovena dle druhu využití a velikosti pronajatých prostorů. Při podpisu nájemní smlouvy bude požadována jistina ve výši tří měsíčních nájmů. Po skončení nájmu bez dluhů a poškození předmětu nájmu se tato částka nájemci v plné výši vrací. Provize realitní kanceláře je jeden měsíční nájem vč. energií. V okolí domu je kompletní občanská vybavenost s napojením na IDS JMK. Zastávka MHD se nachází 70m od objektu. Nájezd na D1 je vzdálen 3,5km (cca 5min jízdy) Pro více informací, zájmu o prohlídku nebo třeba v případě nejasností volejte níže uvedeného makléře.